



تاون هاوس





نبذة عن المشروع

يقع المشروع في حي مكتمل الخدمات، حي الندى بالقرب من جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية وبالقرب من طريق عثمان بن عفان رضي الله عنه. يتكون المشروع من 10 وحدات سكنية بنظام التاون هاوس تتراوح المساحات ما بين 200 الى 250 متر لكل تاون هاوس.





جامعة الامام محمد بن
سعود الاسلامية

2 دقيقة



جامعة الأميرة
نورة بنت عبدالرحمن

9 دقائق



مطار الملك خالد الدولي

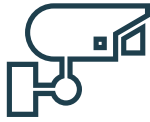
15 دقيقة



الموقع



✖ يتمتع المشروع بموقع استراتيجي قريب من كامل
الطرق الرئيسية والخدمات



كاميرات مراقبة



تكييف مركزي



يمتاز المشروع
بالتحكم الذكي



غرفة خادمة



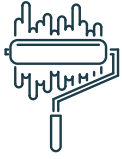
مكنسة مركزية



تراس، بلكونة،
سطح خاص



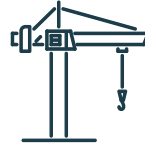
ماذا نضمن
لك؟



الدهان
1 سنة



المصاعد
2 سنة



الهيكل الإنشائي
10 سنوات



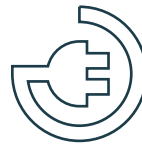
السنة الأولى
تشمل كل شيء



المواسير الحرارية
15 سنة



تعميدات السباكة
5 سنوات



التعميدات الكهربائية
5 سنوات



الأبواب
1 سنة



التكييف
1 سنة



الإضاءة
3 سنوات



العزل المائي والحراري
10 سنوات



القواطع والعلب الكهربائية
25 سنة



كيف يعمل المنزل الذكي؟



التحكم في المنزل
عن بعد



التحكم بالإضاءة
بواسطة الهاتف



أقفال إلكترونية



مستشعرات الحركة



نظام انتركوم للتواصل المرئي
مع الزوار



التحكم بأجهزة التكييف
بواسطة الهاتف



ملخص المشروع

فلة 1

وحدة	02	وحدة	01
الدور	الأول + الملحق	الدور	الارضى + الاول
المساحة	192 م ²	المساحة	247 م ²
مسطح الدور الأول	106 م ²	مسطح الدور الأرضي	165 م ²
مسطح الملحق	86 م ²	مسطح الدور الأول	82 م ²
مكونات الدور الأول	3 غرف نوم ماستر	● غرفة نوم ماستر	
مكونات الملحق	● مجلس ● صالة معيشة ● صالة طعام ● مطبخ ● غرفة خادمة	● مجلس ● صالة ● صالة طعام ● مطبخ ● 3 دورات مياه ● غرفة خادمة	مكونات الدور الأرضي
المميزات	سطح خاص 100 م	مكونات الدور الأول	2 غرفة نوم ماستر
		المميزات	ارتداد خارجي 66 م

فلة 2

وحدة	02	وحدة	01
الدور	الأول + الملحق	الدور	الارضى + الاول
المساحة	192 م ²	المساحة	247 م ²
مسطح الدور الأول	106 م ²	مسطح الدور الأرضي	165 م ²
مسطح الملحق	86 م ²	مسطح الدور الأول	82 م ²
مكونات الدور الأول	3 غرف نوم ماستر	● غرفة نوم ماستر	
مكونات الملحق	● مجلس ● صالة معيشة ● صالة طعام ● مطبخ ● غرفة خادمة	● مجلس ● صالة ● صالة طعام ● مطبخ ● 3 دورات مياه ● غرفة خادمة	مكونات الدور الأرضي
المميزات	سطح خاص 100 م	مكونات الدور الأول	2 غرفة نوم ماستر
		المميزات	ارتداد خارجي 66 م



جميع الاسعار
لا تشمل ضريبة
التصرفات العقارية

ملاحظة:

* المساحات و الأسعار قابلة للتغيير الطفيف.



فلة 3

وحدة	02
الدور	القبو + نصف الدور الأول + الملحق
المساحة	281 م ²
مسطح الدور الأول	90 م ²
مسطح الملحق	106 م ²
مكونات القبو:	<ul style="list-style-type: none"> ● مكتب ● صالة معيشة ● دورة مياه
مكونات الدور الأول	3 غرف نوم ماستر
مكونات الملحق	<ul style="list-style-type: none"> ● مجلس ● صالة معيشة ● صالة طعام ● مطبخ ● غرفة خادمة
المميزات	سطح خاص 107 م

وحدة	01
الدور	القبو + الارضي + نصف الدور الاول
المساحة	335 م ²
مسطح القبو	93 م ²
مسطح الدور الأرضي	155 م ²
مسطح الدور الأول	87 م ²
مكونات القبو	<ul style="list-style-type: none"> ● نادي رياضي ● مكتب ● صالة معيشة ● دورة مياه
مكونات الدور الأرضي	<ul style="list-style-type: none"> ● غرفة نوم ماستر ● مجلس ● صالة معيشة ● صالة طعام ● مطبخ ● 3 دورات مياه ● غرفة خادمة
مكونات الدور الأول	2 غرفة نوم ماستر
المميزات	<ul style="list-style-type: none"> ● مدخل خاص ● ارتداد خارجي 40 م



جميع الاسعار
لا تشمل ضريبة
التصرفات العقارية

ملاحظة :

* المساحات و الاسعار قابلة للتغيير الطفيف.



ملخص المشروع

فئة 4

وحدة	02
الدور	الأول + الملحق
المساحة	192 م ²
مسطح الدور الأول	106 م ²
مسطح الملحق	86 م ²
مكونات الدور الأول	3 غرف نوم ماستر
مكونات الملحق	<ul style="list-style-type: none">● مجلس● صالة معيشة● صالة طعام● مطبخ● غرفة خادمة
المميزات	سطح خاص 100 م

وحدة	01
الدور	الارضى + اللول
المساحة	247 م ²
مسطح الدور الأرضي	165 م ²
مسطح الدور الأول	82 م ²
مكونات الدور الأرضي	<ul style="list-style-type: none">● غرفة نوم ماستر● مجلس● صالة● صالة طعام● مطبخ● 3 دورات مياه● غرفة خادمة
مكونات الدور الأول	2 غرفة نوم ماستر
المميزات	ارتداد خارجي 66 م

فئة 5

وحدة	02
الدور	الأول + الملحق
المساحة	192 م ²
مسطح الدور الأول	106 م ²
مسطح الملحق	86 م ²
مكونات الدور الأول	3 غرف نوم ماستر
مكونات الملحق	<ul style="list-style-type: none">● مجلس● صالة معيشة● صالة طعام● مطبخ● غرفة خادمة
المميزات	سطح خاص 100 م

وحدة	01
الدور	الارضى + اللول
المساحة	247 م ²
مسطح الدور الأرضي	165 م ²
مسطح الدور الأول	82 م ²
مكونات الدور الأرضي	<ul style="list-style-type: none">● غرفة نوم ماستر● مجلس● صالة● صالة طعام● مطبخ● 3 دورات مياه● غرفة خادمة
مكونات الدور الأول	2 غرفة نوم ماستر
المميزات	ارتداد خارجي 66 م



جميع الأسعار
لا تشمل ضريبة
التصرفات العقارية

ملاحظة :

* المساحات و الأسعار قابلة للتغيير الطفيف.



شركاء النجاح



شركة تفويض لصناعة مواد البناء
TFWED FOR BUILDING MATERIALS IND. CO.
شركة مساهمة مغلقة



سابك
SABK

شركة
مشكاتي
للإنارة والكهرباء



إنبار

هي الخيار

